

WOHNEN IN

Breeze

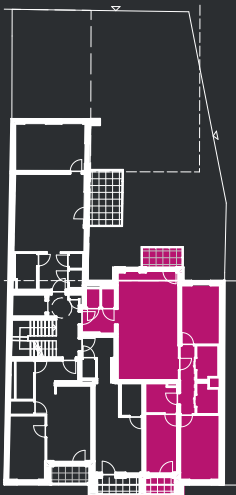
BREITENSEE

Kendlerstraße 31,  
1140 Wien

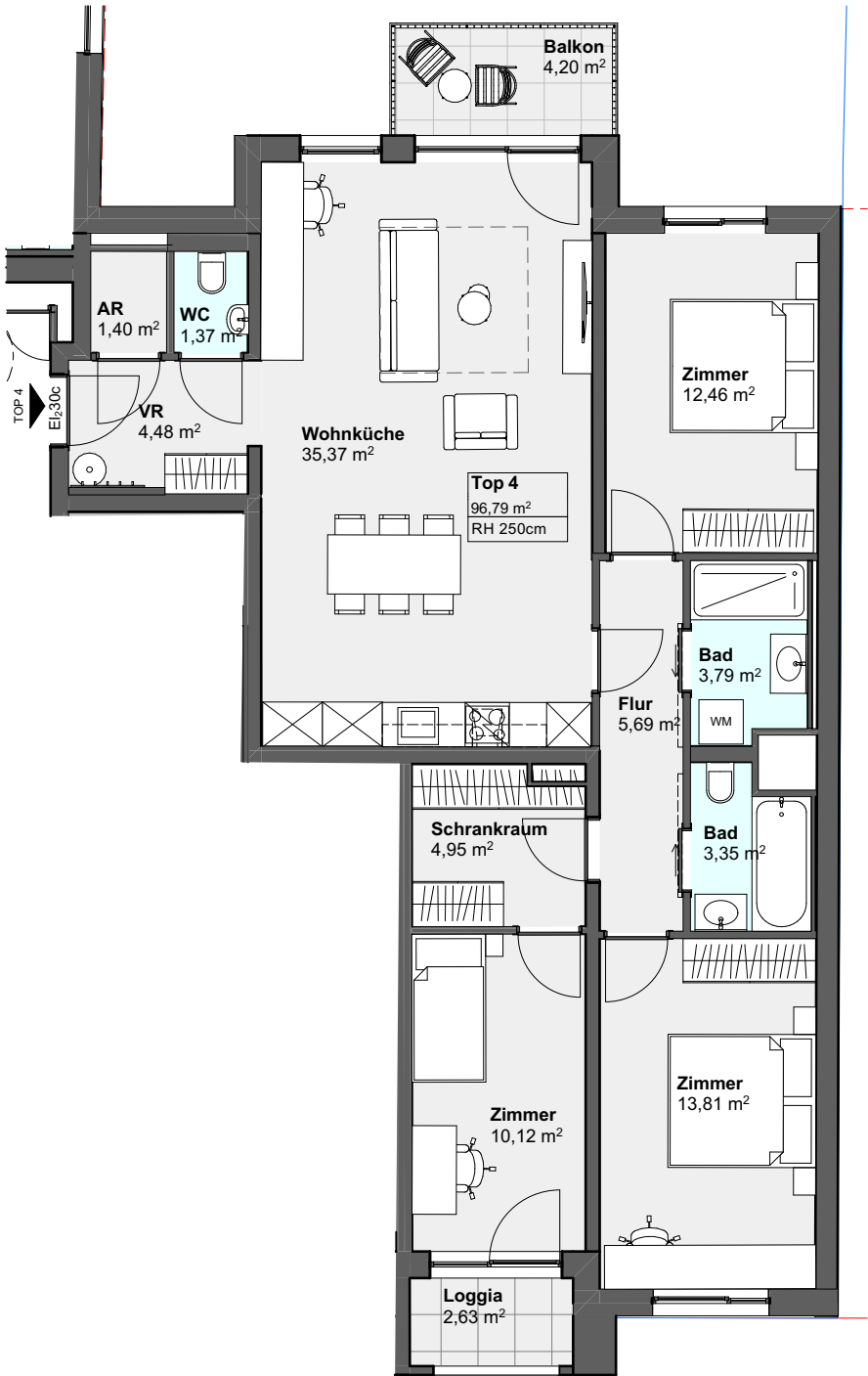


TOP 4 | 1. OBERGESCHOSS

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Zimmer          | 4                    |
| Wohnfläche      | 96,79 m <sup>2</sup> |
| Terrasse/Balkon | 4,20 m <sup>2</sup>  |
| Loggia          | 2,63 m <sup>2</sup>  |
| Garten          | -                    |



Grossmann + Kaswurm Immobilien GmbH  
Zuckerandlgasse 19, 1190 Wien  
T +43 1 923 29 20, office@grossmann-kaswurm.at  
FN 461384 g, UID ATU71701704



1 m 5 m

Einrichtung in den Grundrissen ist exemplarisch. Änderungen vorbehalten. Stand: März 2026



OPTIN  
IMMOBILIEN  
BREITWIESER | FENZL | ZEKELY

GROSSMANN  
+ KASWURM  
IMMOBILIEN

grossmann-kaswurm.at

ENTWICKELT. *weiter.*