

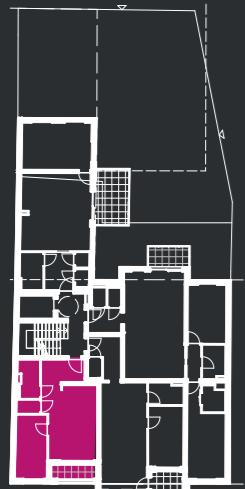
WOHNEN IN  
**Breeze**  
BREITENSEE

Kendlerstraße 31,  
1140 Wien

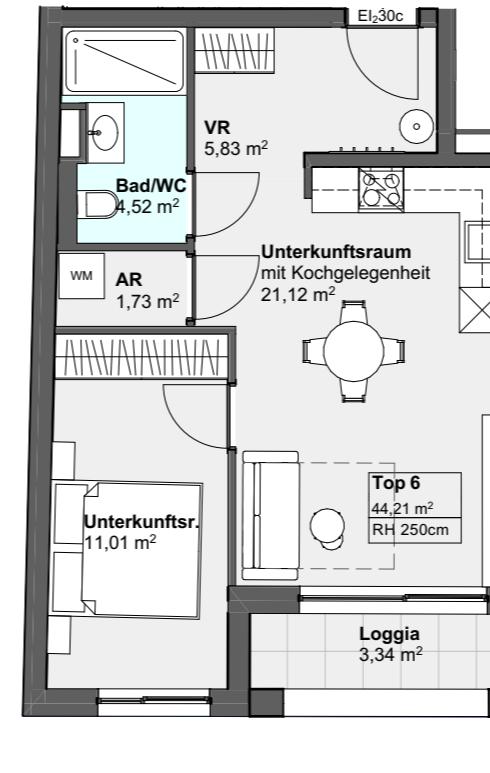


TOP 6 | 1. OBERGESCHOSS

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Zimmer          | 2                    |
| Wohnfläche      | 44,21 m <sup>2</sup> |
| Terrasse/Balkon | -                    |
| Loggia          | 3,34 m <sup>2</sup>  |
| Garten          | -                    |



Grossmann + Kaswurm Immobilien GmbH  
Zuckerhandlgasse 19, 1190 Wien  
T +43 1 923 29 20, office@grossmann-kaswurm.at  
FN 461384 g, UID ATU71701704



1m 5m

Einrichtung in den Grundrissen ist exemplarisch. Änderungen vorbehalten. Stand: November 2025

**OPTIN**  
IMMOBILIEN  
BREITWIESER | FENZL | ZEKELY  
grossmann-kaswurm.at

**GROSSMANN  
+ KASWURM  
IMMOBILIEN**  
grossmann-kaswurm.at

ENTWICKELT. weiter.